

Kungörelse: Lämna synpunkter på detaljplaneförslag för Ön 1:96 m.fl. Norra Ön

Umeå kommun har upprättat ett förslag till detaljplan för fastigheten Ön 1:96. Planförslaget är på samråd och du kan lämna synpunkter senast 4 februari 2021.

Planområdet ligger på Ön, cirka 1,5 km från Umeå centrum och består i huvudsak av fastigheten Ön 1:96 med flera. Vi handlägger ärendet med utökad förfarande; med ett samrådsskede och ett granskningskede. Läs mer om vad det innebär på www.umea.se/planprocess.

Vad är syftet?

Detaljplanen ska skapa planmässiga förutsättningar för att bygga ca 2800 bostäder (framförallt flerbostadshus), en grundskola, två förskolor, centrumverksamheter, tre gång- och cykelbroar, en ny bilbro samt tre mobilitetsanläggningar för gemensam parkering med mera.

Detaljplanen har ett stort allmänt intresse och skiljer sig lite från den fördjupade översiktsplanen. Därför handläggs planen med så kallat utökad förfarande. Förändringarna från översiktsplanen är framför allt gjorda för att bevara de höga naturvärdena som finns inom området och för att tillgodose strandskyddets intressen. Anpassningar i gatustrukturen är också gjorda för att skapa gena och trygga gång- och cykelstråk samt integrera den nya bebyggelsen med befintlig.

Granska planen

Planförslaget är utställt för samråd från 2021-01-05 till 2021-02-04.

Planhandlingarna omfattar

- plankarta
- planbeskrivning
- Illustrationsplan
- bilagor

Handlingarna finns här:

- Umeå kommuns webbplats, www.umea.se/norraon
- Stadshuset, Skolgatan 31A, receptionen

Lämna synpunkter

Om du har synpunkter på förslaget till detaljplan, lämna dem skriftligt till oss.

Välj ett sätt:

- Fyll i formuläret på projektsidan www.umea.se/norraon
- Skicka mejl till detaljplanering@umea.se
- Skicka post till Umeå kommun, Detaljplanering, 901 84 Umeå

Ange diarienummer: BN-2013/00345 och dina kontaktuppgifter.

Lämna dina synpunkter senast 4 februari 2021.

Detaljplanering, Umeå kommun